

Comune di Niella Belbo (Cuneo)  
**Declassificazione strada vicinale.**

(omissis)  
IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che:

- con istanze acquisite al protocollo:
  - il 21.09.2015 al n. 903, il Sig. MOLINARI Giuseppe ha richiesto di acquistare m 300 circa della strada vicinale della Tevola, come meglio specificato nella planimetria, allegato “A” alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;
  - il 23.09.2015 al n. 926, il Sig. SARTORE Maurizio ha richiesto di acquistare m 150 circa della strada vicinale della Tevola, come meglio specificato nella planimetria, allegato “B” alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;
- il tratto di strada oggetto delle richieste di alienazione, evidenziato nella sua completezza nell’allegato “C” alla presente deliberazione, come già specificato, non riveste più interesse per la viabilità comunale e con la sua alienazione non è compromessa l’accessibilità ai fondi agricoli e non ha più le caratteristiche di pubblica viabilità ed utilità;
- conseguentemente, nulla osta da parte del Comune ad aderire alla richiesta di alienazione, ma che tuttavia trattandosi di patrimonio indisponibile del Comune è necessario preventivamente provvedere alla sdemanializzazione del predetto tratto stradale con il passaggio del bene immobile in oggetto dal demanio pubblico comunale al patrimonio disponibile del comune ai sensi art. 829 c.c.;

Visto l’art. 2 comma 6 DPR 16.12.1992 n. 495 (Regolamento di esecuzione e attuazione del nuovo codice della strada) per la classificazione delle strade esistenti e di nuova costruzione sono competenti gli organi regionali;

Vista la L. R. 21.11.1996 n. 86 (Norme per la classificazione delle strade provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico. Delega alle Province ed ai Comuni) ai sensi della quale sono delegate alle province e ai comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione della rete viaria di competenza;

Dato atto che al fine di garantire la pubblicità e la correttezza della procedura si procederà a pubblicare all’albo pretorio on line un apposito avviso affinché proprietari o soggetti comunque interessati ad opporsi a tale nuova classificazione possano manifestare eventuale contrarietà entro il termine di 30 giorni e successivamente pubblicati sul BUR per l’efficacia dell’atto;

Ritenuto altresì necessario disporre la modifica del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato con delibera consiliare n. 21 del 30.7.2015;

Precisato che, ai sensi dell’art. 2 comma 6, lett. D) del D.Lgs. 30.04.1992 n. 285, le strade vicinali di uso pubblico sono assimilate, ai fini del Codice della Strada, alle strade comunali;

Ritenuto pertanto che nulla osti alla declassificazione dell'area stradale sopra evidenziata da strada vicinale ad uso pubblico a relitto stradale alienabile;

(omissis)  
D E L I B E R A

1. Di dare atto del venire meno dell'uso pubblico sulla strada vicinale denominata "della tevola" nel tratto evidenziato nella planimetria allegato "C" e di approvare la sdemanializzazione del reliquato stradale.
2. Di autorizzare, ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e per le motivazioni di cui in premessa, l'alienazione del reliquato stradale in premessa individuato.
3. Di dare atto che il bene in questione non riveste interesse per il comune di Niella Belbo per le motivazioni di cui in premessa e quindi può essere trasferito al patrimonio disponibile del Comune ed essere alienato.
4. Di dare atto che nessuna spesa graverà sul Comune e che gli atti necessari per l'alienazione saranno completamente a carico degli acquirenti.
5. Di pubblicare ai sensi art. 3 della L.R. 86/1996 il presente provvedimento all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dando atto che nei 30 giorni successivi chiunque potrà presentare motivata opposizione al Consiglio comunale che in tal caso provvederà a decidere in via definitiva.
6. Di disporre, che successivamente alla procedura di pubblicazione di cui sopra, il presente atto sarà trasmesso alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R. Piemonte dando atto che il provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello di pubblicazione sul Bollettino.
7. Di dare atto che, in caso di esito positivo della predetta procedura di sdemanializzazione, si considera modificato con la presente deliberazione il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari approvato con deliberazione consiliare n. 21 del 30.7.2015.
8. Di incaricare il Responsabile del servizio a procedere con i successivi adempimenti.